

ZAGADNIENIA NA EGZAMIN LICENCJACKI DLA KIERUNKU GOSPODARKA PRZESTRZENNA

Ekonomika miast i regionów

1. Pojęcie warunków bytowych.
2. Jakość życia i ocena warunków bytowych.
3. Istota efektów zewnętrznych.
4. Dobra publiczne, prywatne i rynkowe.
5. Internalizacja efektów zewnętrznych.
6. Renta gruntowa i budowlana w teorii ekonomii.
7. Konkurencyjność podmiotowa i konkurencyjność przedmiotowa układów terytorialnych.

Spoleczno-ekonomiczne podstawy gospodarki przestrzennej

1. Scharakteryzuj współczesne przemiany przemysłu na świecie
2. Wymień i krótko przeanalizuj przyrodnicze i pozaprzyrodnicze uwarunkowania rozwoju rolnictwa
3. Wskaż czynniki lokalizacyjne przemysłu najnowszych technologii
4. Przedstaw wiodące funkcje współczesnych miast światowych
5. Zaprezentuj mierniki rozwoju gospodarczego i poziomu życia
6. Wykaż rolę usług we współczesnej gospodarce
7. Scharakteryzuj nowoczesne środki transportu pasażerskiego
8. Wymień główne przyczyny zacofania krajów słabo rozwiniętych
9. Podaj typy i fazy urbanizacji oraz krótko je scharakteryzuj
10. Podaj i krótko opisz cechy miasta przemysłowego

Gospodarka nieruchomości

1. Definicja i cechy nieruchomości.
2. Wartość nieruchomości - metoda porównawcza, dochodowa i kosztowa.
3. Podstawy prawne gospodarowania nieruchomościami.
4. Formy władania nieruchomością.

Historia urbanistyki i architektury z elementami historii gospodarczej

1. Cechy architektury i urbanistyki gotyckiej na wybranych przykładach.
2. Urbanistyka i architektura miasta przemysłowego na wybranych przykładach.
3. Cechy architektury i urbanistyki miasta współczesnego na wybranych przykładach.

Systemy infrastruktury technicznej – funkcjonowanie i planowanie

1. Pojęcie, cechy oraz funkcje infrastruktury technicznej.
2. Miejsce infrastruktury technicznej w planowaniu przestrzennym.
3. Zasady funkcjonowania systemu infrastruktury technicznej.
4. Metody planowania, realizacji i finansowania infrastruktury technicznej.

Planowanie przestrzenne

1. Wskaż i omów ułomności mechanizmu rynkowego, które uzasadniają potrzebę planowania przestrzennego.
2. Wymień i omów funkcje planowania przestrzennego.
3. Wymień i omów pożądane cechy planowania przestrzennego.
4. Wymień i omów typowe elementy struktury treści planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Omów różnice między planami zabudowy, a planami struktury przestrzennej, podając przykłady takich planów.
6. Co to jest „uchwała reklamowa” (zwana też „uchwałą krajobrazową”); kto ją sporządza i w jakim celu?
7. Wymień i omów podstawowe kryteria delimitacji miejskich obszarów funkcjonalnych/ obszarów metropolitalnych.
8. Co to jest audyt krajobrazowy i jakie pełni funkcje w systemie planowania przestrzennego?
9. Jakie są główne problemy planowania zagospodarowania przestrzennego w miejskich obszarach funkcjonalnych (w szczególności w odniesieniu do miast dużych, np. ośrodków wojewódzkich)?

Podstawy gospodarki przestrzennej

1. Gospodarka przestrzenna – pojęcia podstawowe, zakres i cele
2. Rozwój gospodarki przestrzennej jako nauki w ujęciu historycznym
3. Podmioty i przedmiot gospodarki przestrzennej
4. Zasady gospodarowania przestrzenią
5. Porównanie klasycznych teorii gospodarki przestrzennej
6. Lokalizacja - istota, czynniki i zmienność ich roli
7. Lokalizacja a globalizacja
8. Rozwój miasta w świetle teorii progów B. Malisza

Projektowanie urbanistyczne

1. Zasady rozwoju zrównoważonego w projektowaniu zespołów mieszkalno-usługowych.
2. Projektowanie miejsc do parkowania w zespołach mieszkalno-usługowych; model ruchu uspokojonego.

3. Sytuowanie budynków na działce w przypadku zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej - podstawy prawne, wymiarowanie.

Przyrodnicze podstawy gospodarowania

1. Geologiczne procesy endo – i egzogeniczne – wpływ na działalność gospodarczą.
2. Elementy klimatu i ich znaczenie w różnych działach gospodarki.
3. Punktowe, liniowe i obszarowe obiekty hydrograficzne – znaczenie w działalności gospodarczej człowieka.
4. Zróżnicowanie genetyczne i funkcje gleb w gospodarce
5. Cechy środowiska przyrodniczego regionu łódzkiego jako czynnika wpływającego na działalność gospodarczą.
6. Wpływ rzeźby terenu na budownictwo i działalność rolniczą człowieka.

Samorząd terytorialny

1. Cele i zasady reformy administracji publicznej w Polsce z 1999 roku
2. Administracja rządowa i samorządowa w regionie.
3. Gmina jako organizacja - cele, zadania, zasoby.

Prawo administracyjne i gospodarcze

1. Zaprezentuj warunki formalne rozpoczęcia działalności gospodarczej
2. Wymień przesłanki ważności decyzji administracyjnej
3. Podaj i scharakteryzuj elementy decyzji administracyjnej
4. Wymień rodzaje spółek prawa handlowego i wskaż występujące pomiędzy nimi różnice

Waloryzacja i ochrona środowiska przyrodniczego

1. Znaczenie wyczerpywalności i odnawialności zasobów środowiska przyrodniczego dla rozwoju gospodarczego.
2. Przyczyny zmian relacji środowisko przyrodnicze – gospodarcza działalność człowieka w dziejach ludzkości.
3. Zasady tworzenia bonitacji gleb i jej cele gospodarcze.
4. Kryteria i normy jakości wód i ich znaczenie w gospodarczej działalności człowieka.
5. Rodzaje i źródła zanieczyszczeń wód powierzchniowych oraz ich wpływ na działalność gospodarczą człowieka.
6. Hydrologiczne skutki procesów urbanizacji
7. Sposoby zapobiegania zanieczyszczeniom powietrza atmosferycznego.
8. Efekt szklarniowy i dziura ozonowa jako konsekwencje degradacji atmosfery w skali globalnej – przyczyny powstania i konsekwencje dla funkcjonowania człowieka.

9. Mechanizm powstania i skutki kwaśnych deszczów." oraz ewentualnie zagadnienie dotyczące "izotopów promieniotwórczych w atmosferze

Prawne podst. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska

1. Charakter prawny studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
2. Charakter prawny miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
3. Dostęp do informacji o środowisku
4. Formy ochrony przyrody o charakterze obszarowym i obiektowym

Metody badań w gospodarce przestrzennej

1. Założenia i sposób prowadzenia inwentaryzacji urbanistycznej
2. Typy genetyczno-historyczne wsi (cechy charakterystyczne)
3. Metody badań fizjograficznych
4. Metody badań socjologicznych stosowanych w gospodarce przestrzennej (wady i zalety poszczególnych metod)

Metody analizy przestrzennej

1. Typy układów przestrzennych zjawisk punktowych i metody ich analizy (metoda najbliższego sąsiada)
2. Koncentracja przestrzenna – pojęcie oraz graficzne i numeryczne metody analizy (wskaźniki koncentracji, krzywa Lorenza)
3. Interakcje przestrzenne – pojęcie i metody analizy oparte na prawie Toblera i definicji sąsiedztwa
4. Kryteria wyboru zmiennych diagnostycznych w analizie wielowymiarowej (formalne, merytoryczne, statystyczne)
5. Normalizacja zmiennych diagnostycznych w analizach wielowymiarowych – cele, rodzaje procedur ze szczególnym uwzględnieniem standaryzacji
6. Klasyfikacja jako metoda analizy wielowymiarowej – cele, algorytm postępowania, metody podziału zbiorowości na klasy

Zarządzanie gminą

1. Bariery sprawnego zarządzania rozwojem w gminie.
2. Zarządzanie strategiczne w gminie.
3. Koncepcja „smart city” a zarządzanie rozwojem gminy.

Podstawy geodezji

1. Państwowa Służba Geodezyjna i Kartograficzna
2. Osnovy geodezyjne dla wykonywania pomiarów - rodzaje i konstrukcje

3. Ewidencja gruntów i budynków
4. Zbiory informacji o nieruchomościach
5. Rodzaje map wykorzystywanych w gospodarowaniu przestrzenią

Gospodarka mieszkaniowa

1. Zakres przedmiotowy i cele gospodarki mieszkaniowej.
2. Istota i instrumenty polityki mieszkaniowej państwa.
3. Mierniki obrazujące sytuację mieszkaniową.
4. Zróżnicowanie przestrzenne sytuacji mieszkaniowej w Polsce.
5. Rola gminy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych społeczności lokalnej